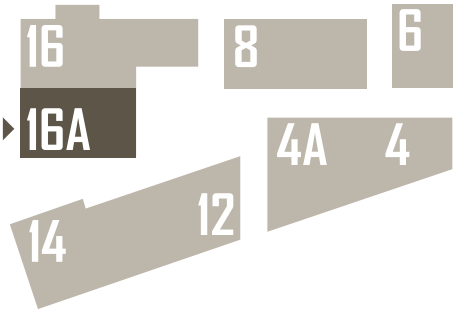
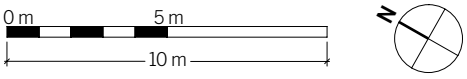
DIE MIKROPOLE
MATTENHOF

MOBIMO | LUZERNSÜD. STADTTEIL MIT ZUKUNFT. info@mattenhofluzern.ch | www.mattenhofluzern.ch



DER MIKROPOOL IN DER MIKROPOLE

Voll ausgestattete Kleinbüros im 2. OG für Einzelpersonen und Teams



Die Konditionen sind wie folgt:

- Bezug: Voraussichtlich 01.12.2021
- Dauer: Unbefristet, Mindestmietdauer 12 Monate
- Kündigungsfrist: 6 Monate
- Sicherheitsleistung: 3 Monatsbruttomietzinse

Ausstattung:

- Lüftung
- Elektro- und IT-Verkabelung
- Doppelboden mit Teppichbelag
- Teeküche zur Mitbenutzung
- Hochwertige Toilettenanlage
- Sitzungszimmer

Vermietete Nutzfläche
Verfügbare Nutzfläche

Raum	Fläche in m²	Miete brutto (CHF p.m.)
B1	14.7	580.00
B2	14.9	580.00
B3	15.1	590.00
B4	15.3	590.00
B5	15.5	600.00
B6	22.4	830.00
B7	20.0	750.00
B8	20.0	750.00
B9	22.4	830.00
B10	15.5	600.00
B11	15.2	590.00
B12	14.9	580.00
B13	14.6	580.00
B14	14.5	580.00
B15	14.8	reserviert
B16	15.0	590.00
B17	15.2	590.00
B18	15.5	600.00
B19	22.5	830.00
B20	20.1	750.00
B21	20.1	750.00
B22	41.2	1'500.00
L1	5.5	75.00
L2	5.3	70.00
L3	5.3	70.00
L4	5.1	70.00
L5	5.1	70.00
L6	5.2	70.00
L7	14.7	190.00

Zuzüglich 7.7 % MwSt.

Mobimo Management AG • Seestrasse 59 • 8700 Küsnacht • info@mattenhofluzern.ch • +41 44 397 15 99