

# Fläche EG – Nutzung Optiker – ca. 260 m<sup>2</sup> - Am Mattenhof 4, Kriens

## Ausbau Midi (Plug & Play) – Beschreibung

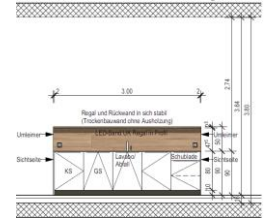
- Vinylboden mit Trittschallfolie verlegt
- Bodendosen, ca. 6 Stück
- Grundbeleuchtung im Korridor und in der Küche
- Teeküche inklusive Spülmaschine und Kühlschrank
- Lüftungsverteilung an das Layout angepasst
- Alle Wände weiss gestrichen



Vinylboden, Concrete Anthracite



Philipps Strahler



Teeküche:

- Front Kunstharzbelag, weiss
- Arbeitsfläche Mineralkomposit
- Spülbecken Edelstahl

## Mietangebot

- Mietzins für ausgebaute Fläche: CHF 330.00/m<sup>2</sup>/Jahr zuzüglich NK CHF 42.00/m<sup>2</sup>/Jahr exklusiv 7.7 % Mehrwertsteuer

